

Оградете валидните: за ЛУКС ИМОТИ: да/не; за imot.bg: да/не; може ли skype оглед: да/не; за BusinessForSale.bg: да/не; само за частни лица: да/не; best bargain имот: да/не; да се нанесе ли точен адрес на сайта: да/не

ОФЕРТА Ref. No. BPS 892 /ID 30022 Цена за парцела на сайта: 125 220 евро

**ИНФО ЗА МЕСТОПОЛОЖЕНИЕТО И СОБСТВЕНИКА НА ИМОТА:**

Точен адрес на имота: гр./с. Обзор ул. N ..... най-близък град и колко км? .....

Община ..... област Обзор Known place: .....

GPS координати на имота: .....

Име, e-мейл и телефон на собственика: Алишър Семеретчиев - 0888844006

ЦЕНА (собственик): .....

Колко собственици са? ..... Искат ли всички да продават? ..... Имат ли нужните документи за продажба? .....

За чия сметка ще са нотариалните такси? .....

Има ли ипотека или други тежести? Данаслова - 0887544576

Каква е данъчната оценка на имота? ..... Колко е годишният данък (за регулирани парцели)? .....

**ВИД НА ИМОТА** (моля, подчертайте):  
земеделска земя (agricultural land) .....  
парцел за застрояване (development land) да  
парцел за частна къща (land) .....

мощ - 2087 м<sup>2</sup> x 60 е/м<sup>2</sup>

**ПАРЦЕЛЪТ Е** (моля, подчертайте):  
Нерегулиран ..... Регулиран ..... В процес на регулация (до колко месеца?) .....

Ако парцелът е в регулация, да се посочват строителните параметри за съответното населено място (кинт, плътност, височина, кота корниз) .....

**ОТСТОЯНИЕ ДО:**

Ток .....

Вода .....

Канал .....

Път .....

Регулация .....

Състояние на имота: .....

Приблизителна реалистична преценка какво би струвало да се докара инфраструктура до парцела: .....

Моля, опишете за какъв вид постройка е подходящ парцела: .....

Описание на парцела/вид насаждения: .....

Брой и вид стопански постройки? .....

Гледка от имота? .....

Плюсовете на имота (описание на имота) .....

Районът хубав ли е? да Има ли кражби и цигани? не Пътят достъпен ли е зимата? да

Населеното място е голямо/малко? Брой население ..... Какъв е квартала, съседите? .....

Магазини, кафене, училище, църква, пол. участък, здравна служба, редовен транспорт, друго .....

Най-близко летище и колко км? .....

Районът е подходящ за: селски туризъм, планинарство, водни спортове, лов, риболов, спа процедури, голф, разглеждане на исторически забележителности, друго .....

(моля, подчертайте верните)

Друго:

до стирани

Дата: 11.02.13г.

Изготвил:

Юлия Тодорова