

ПЛОЩООБРАЗУВАНЕ

на ЖИЛИЩНА СГРАДА С ПОДЗЕМНИ И НАДЗЕМНИ ПАРКОМЕСТА И ГАРАЖИ в ПИ 68134.4359.82, УПИ II-82, кв.121
гр. СОФИЯ, район ЛЮЛИН, ул. МАЙСКИ ДЕН № 3

ПЛОЩИ ОБЕКТИ В ЖИЛИЩНА СГРАДА			МАЗЕ		ОБЩИ ЧАСТИ		Ценообразователна Площ, кв.м	Цена, евро
Ниво	Обект	Застроена Площ, кв.м	№	Застроена Площ, кв.м	Идеални части от общите части на СГРАДАТА - в %	Идеални части от общите части на СГРАДАТА - в кв.м		
Първи етаж	Гараж № 1	32,86	-	-	1,31%	5,92	38,78	ПРОДАДЕН
	Гараж № 2	31,43	-	-	1,26%	5,66	37,09	ПРОДАДЕН
	Гараж № 3	26,63	-	-	1,06%	4,80	31,43	ПРОДАДЕН
	Гараж № 4	27,58	-	-	1,10%	4,97	32,55	ПРОДАДЕН
	Гараж № 5	24,79	-	-	0,99%	4,47	29,26	40 000 €
	Гараж № 6	29,77	-	-	1,19%	5,36	35,13	45 000 €
	Гараж № 7	27,81	-	-	1,11%	5,01	32,82	45 000 €
	Гараж № 8	22,98	-	-	0,92%	4,14	27,12	40 000 €
	Гараж № 9	23,21	-	-	0,93%	4,18	27,39	40 000 €
Втори етаж	Апартамент № 1	61,01	-	-	2,44%	10,99	72,00	126 000 €
	Апартамент № 2	96,58	-	-	3,86%	17,40	113,98	200 000 €
	Покривна тераса прилежаща към Ап.№ 2	8,19						
	Апартамент № 3	68,21	-	-	2,73%	12,29	80,50	142 000 €
	Апартамент № 4	68,21	-	-	2,73%	12,29	80,50	142 000 €
	Апартамент № 5	92,51	Мазе № 1	2,56	3,80%	17,13	112,20	196 000 €
	Покривна тераса прилежаща към Ап.№ 5	17,09						

Трети етаж	Апартамент № 6	61,01	-	-	2,44%	10,99	72,00	126 000 €
	Апартамент № 7	96,58	-	-	3,86%	17,40	113,98	200 000 €
	Апартамент № 8	68,21	-	-	2,73%	12,29	80,50	142 000 €
	Апартамент № 9	68,21	-	-	2,73%	12,29	80,50	142 000 €
	Апартамент № 10	92,51	Мазе № 2	2,51	3,80%	17,12	112,14	196 000 €
Четвърти етаж	Апартамент № 11	61,01	-	-	2,44%	10,99	72,00	ПРОДАДЕН
	Апартамент № 12	96,58	-	-	3,86%	17,40	113,98	200 000 €
	Апартамент № 13	68,21	-	-	2,73%	12,29	80,50	ПРОДАДЕН
	Апартамент № 14	68,21	-	-	2,73%	12,29	80,50	ПРОДАДЕН
	Апартамент № 15	92,51	Мазе № 3	3,00	3,82%	17,21	112,72	198 000 €
Пети етаж	Апартамент № 16	61,01	-	-	2,44%	10,99	72,00	ПРОДАДЕН
	Апартамент № 17	96,58	Мазе № 4	3,03	3,98%	17,95	117,56	206 000 €
	Апартамент № 18	68,21	Мазе № 5	3,06	2,85%	12,84	84,11	ПРОДАДЕН
	Апартамент № 19	68,21	Мазе № 6	3,09	2,85%	12,85	84,15	ПРОДАДЕН
	Апартамент № 20	92,51	Мазе № 7	3,12	3,82%	17,23	112,86	ПРОДАДЕН
Шести етаж	Апартамент № 21	61,01	Мазе № 8	2,80	2,55%	11,50	75,31	132 000 €
	Апартамент № 22	96,58	Мазе № 9	2,20	3,95%	17,80	116,58	206 000 €
	Апартамент № 23	68,21	Мазе № 10	2,63	2,83%	12,77	83,61	148 000 €
	Апартамент № 24	68,21	Мазе № 11	2,64	2,83%	12,77	83,62	148 000 €
	Апартамент № 25	92,51	Мазе № 12	2,60	3,80%	17,14	112,25	198 000 €
Седми етаж	Апартамент № 26	117,54	Мазе № 13	2,55	4,80%	21,64	141,73	270 000 €
	Покривни тераси прилежащи към Ап.№ 26	35,91						
	Апартамент № 27	65,75	Мазе № 14	5,39	2,84%	12,82	83,96	ПРОДАДЕН
	Покривна тераса прилежаща към Ап.№ 27	32,93						
	Апартамент № 28	94,78	Мазе № 15	3,97	3,95%	17,80	116,55	220 000 €
	Покривни тераси прилежащи към Ап.№ 28	28,25						

ПЛОЩИ ОБЕКТИ В ПОДЗЕМЕН ГАРАЖ			МАЗЕ		ОБЩИ ЧАСТИ		Ценообразователна Площ, кв.м	Идеални части от поземления имот
Ниво	Обект	Застроена Площ, кв.м	№	Застроена Площ, кв.м	Идеални части от общите части на СГРАДАТА - в %	Идеални части от общите части на СГРАДАТА - в кв.м		
Сутерен	Гараж № 10	21,41	-	-	17,50%	57,96	79,37	32 000 €
	Гараж № 11	18,34	-	-	14,99%	49,65	67,99	32 000 €
	Гараж № 12	37,03	-	-	30,26%	100,24	137,27	38 000 €
	Гараж № 13	26,85	-	-	21,94%	72,68	99,53	36 000 €
	Гараж № 14	28,71	-	-	23,46%	77,72	106,43	36 000 €
	Гараж № 15	33,15	-	-	27,09%	89,74	122,89	50 000 €
	Паркомясто № 4	17,72	-	-	14,48%	47,97	65,69	24 000 €
	Паркомясто № 5	13,00	-	-	10,62%	35,19	48,19	24 000 €
	Паркомясто № 6	14,75	-	-	12,05%	39,93	54,68	ПРОДАДЕН
	Паркомясто № 7	14,36	-	-	11,73%	38,87	53,23	ПРОДАДЕН
	Паркомясто № 8	14,36	-	-	11,73%	38,87	53,23	24 000 €
	Паркомясто № 9	14,36	-	-	11,73%	38,87	53,23	24 000 €
	Паркомясто № 10	14,36	-	-	11,73%	38,87	53,23	24 000 €
	Паркомясто № 11	14,36	-	-	11,73%	38,87	53,23	ПРОДАДЕН
	Паркомясто № 12	15,15	-	-	12,38%	41,01	56,16	ПРОДАДЕН

ДВОР	Паркомясто № 1						12,71	20 000 €
	Паркомясто № 2						12,50	20 000 €
	Паркомясто № 3						12,50	20 000 €